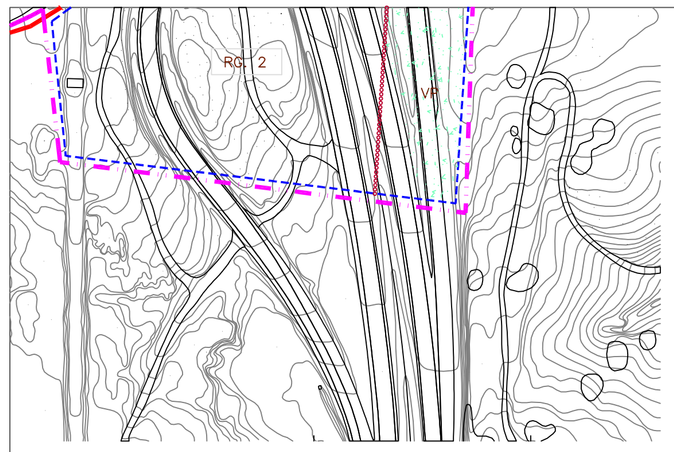

LIMITE DEL SUELO URBANO

ALINEACION EXTERIOR DE ZONAS DE ORDENANZA

ALINEACION EXTERIOR DE ZONAS LIBRES DE USO PUBLICO

SNU SUELO NO URBANIZABLE

SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL

LIMITE ENTRE REDES

CONDICIONES DE USO Y VOLUMEN EN SUELO URBANO

BA.2 VIII 2.02

- ORDENANZA DE APLICACION (Ordenanza y Grado)
- ALTURA MAXIMA EDIFICABLE (Número de Plantas)
- COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD

ORDENANZAS DEFINIDAS

- MC EDIFICACION EN MANZANA CERRADA
- BA EDIFICACION EN BLOQUE ABIERTO
- BDC EDIFICACION EN BLOQUE DE DOBLE CRUJIA
- RUE EDIFICACION UNIFAMILIAR EXTENSIVA
- RUI EDIFICACION UNIFAMILIAR INTENSIVA
- IND ACTIVIDADES ECONOMICAS: INDUSTRIA
- TER ACTIVIDADES ECONOMICAS: OFICINAS
- COM ACTIVIDADES ECONOMICAS: COMERCIO Y SERVICIOS
- SP/ST INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS PUBLICOS
- PK APARCAMIENTO
- DC DOTACIONES COMUNITARIAS
  - DC DOTACION GENERICA
  - DCd DOTACION DEPORTIVA
  - DCe DOTACION EDUCATIVA
  - DCs DOTACION SANITARIA O ASISTENCIAL
  - DCc DOTACION CULTURAL, SOCIAL O RECREATIVA
  - DCa DOTACION ADMINISTRATIVA
  - DC.oc ALOJAMIENTO COMUNITARIO
  - DC.p DOTACION DE TITULARIDAD PRIVADA

ESPACIOS LIBRES DE USO PUBLICO

- LUP.1 PASEOS Y PLAZAS
- LUP.2 PARQUE PUBLICO
- LUP. PU1 P. URBANO ABIERTO
- LUP. PU2 P. URBANO FORESTAL
- LUP. PU3 P. URBANO DE LA PALOMA
- LUP. PR PARQUE DE RIBERA

ÁMBITOS DE ACTUACIÓN:

EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO:

UE.1 UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº1

EN SUELO URBANO CONSOLIDADO:

ZO.1 ZONA DE ORDENACIÓN Nº1

••••• LIMITE DEL ÁMBITO

REDES GENERALES Y SUPRAMUNICIPALES

RG.1 IDENTIFICACIÓN

RS.1 IDENTIFICACIÓN

oooooooooo VÍA PECUARIA ESPACIO LIBRE PROTEGIDO

AYUNTAMIENTO DE TRES CANTOS

PLAN GENERAL

ESCALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 200 Metros

7 Mayo 2003

Sustituye a Febrero 2003

TITULO

ORDENACIÓN DEL SUELO URBANO

DOCUMENTO DEFINITIVO

DISTRIBUCION DE HOJAS

15	16	–
–	17	–
–	–	–

SERIE 3.1

PLANO Nº 17

TAU PLANIFICACION TERRITORIAL Princesa 84 28008 MADRID 915 492 733 www.tauplo.com