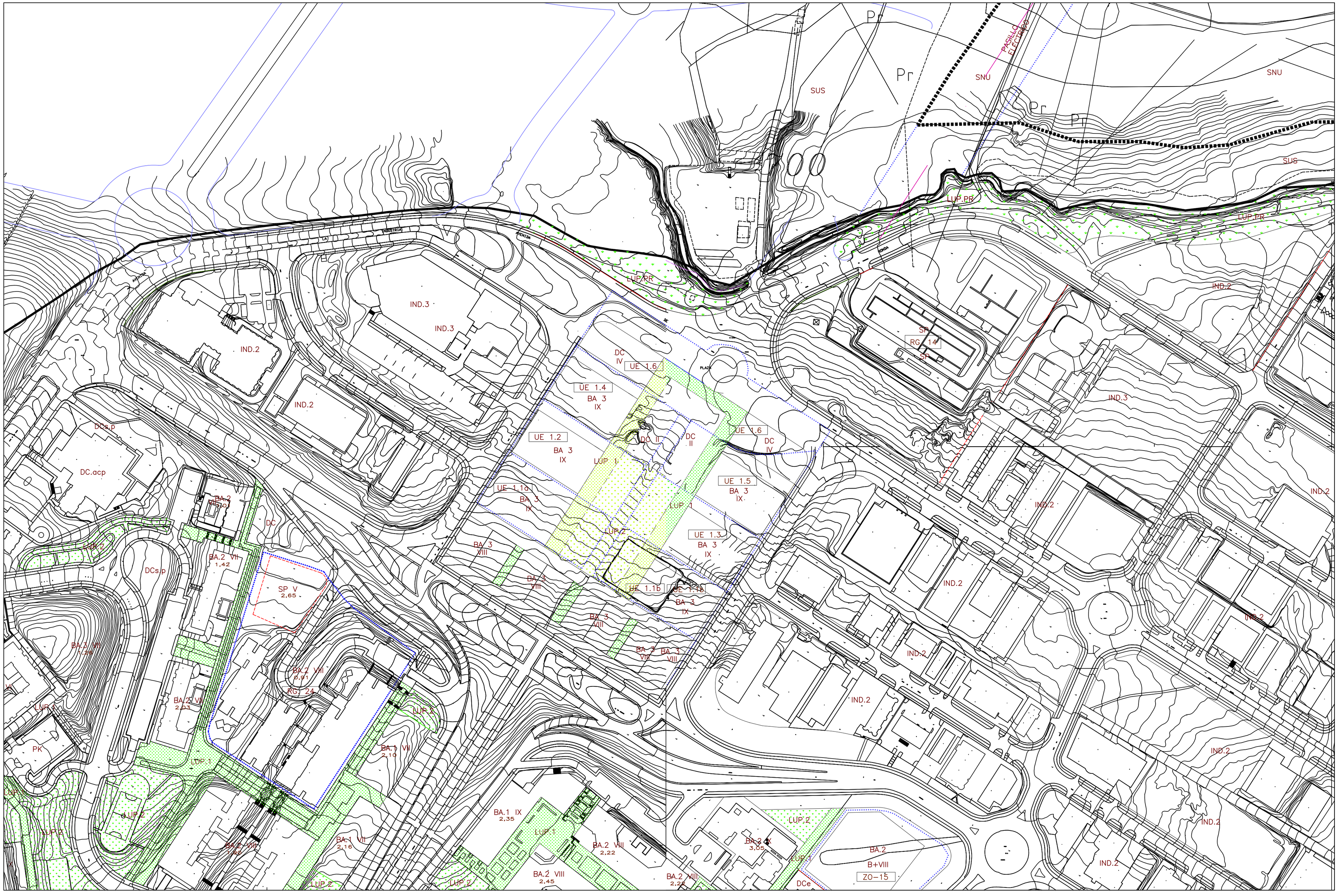

- LIMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACION EXTERIOR DE ZONAS DE ORDENANZA
- ALINEACION EXTERIOR DE ZONAS LIBRES DE USO PUBLICO
- SNU SUELO NO URBANIZABLE
- SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE ENTRE REDES

CONDICIONES DE USO Y VOLUMEN EN SUELO URBANO

BA.2 VIII 2,02
- BA.2: ORDENANZA DE APLICACION (Ordenanza y Grado)
- VIII: ALTURA MAXIMA EDIFICABLE (Número de Plantas)
- 2,02: COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD

ORDENANZAS DEFINIDAS

MC	EDIFICACION EN MANZANA CERRADA
BA	EDIFICACION EN BLOQUE ABIERTO
BDC	EDIFICACION EN BLOQUE DE DOBLE CRUJIA
RUE	EDIFICACION UNIFAMILIAR EXTENSIVA
RUI	EDIFICACION UNIFAMILIAR INTENSIVA
IND	ACTIVIDADES ECONOMICAS: INDUSTRIA
TER	ACTIVIDADES ECONOMICAS: OFICINAS
COM	ACTIVIDADES ECONOMICAS: COMERCIO Y SERVICIOS
SP/ST	INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS PUBLICOS
PK	APARCAMIENTO
DC	DOTACIONES COMUNITARIAS
	DC DOTACION GENÉRICA
	DCd DOTACION DEPORTIVA
	DCe DOTACION EDUCATIVA
	DCs DOTACION SANITARIA O ASISTENCIAL
	DCc DOTACION CULTURAL, SOCIAL O RECREATIVA
	DCa DOTACION ADMINISTRATIVA
	DC.ac ALOJAMIENTO COMUNITARIO
	DC.p DOTACION DE TITULARIDAD PRIVADA

ESPACIOS LIBRES DE USO PUBLICO

- LUP.1 PASEOS Y PLAZAS
- LUP.2 PARQUE PUBLICO
- LUP. PU1 P. URBANO ABIERTO
- LUP. PU2 P. URBANO FORESTAL
- LUP. PU3 P. URBANO DE LA PALOMA
- LUP. PR PARQUE DE RIBERA

ÁMBITOS DE ACTUACIÓN:

EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO:
- UE.1 UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº1

EN SUELO URBANO CONSOLIDADO:
- ZO.1 ZONA DE ORDENACIÓN Nº1
- ••••• LIMITE DEL ÁMBITO

REDES GENERALES Y SUPRAMUNICIPALES
- RG.1 IDENTIFICACIÓN
- RS.1 IDENTIFICACIÓN
- VÍA PECUARIA ESPACIO LIBRE PROTEGIDO

PLANO: 09

PLAN ESPECIAL
CHARNELA AV. DE COLMENAR VIEJO

AYUNTAMIENTO DE TRES CANTOS

PLAN GENERAL

ESCALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 200 Metros

7 Mayo 2003

Sustituye a Febrero 2003

TITULO

ORDENACIÓN DEL SUELO URBANO

DOCUMENTO DEFINITIVO

DISTRIBUCION DE HOJAS

–		
–	1	2
–	5	6

SERIE 3.1

PLANO Nº 1

TAU PLANIFICACION TERRITORIAL Princesa 84 28008 MADRID 915 492 733 www.taupla.com