



MINISTERIO  
DE DEFENSA

USO PUBLICO

SECRETARÍA DE ESTADO  
DG. DE INFRAESTRUCTURA

SDG. PATRIMONIO

SDGPAT 6UPAT

FIRMA ELECTRÓNICA MINISDEF-EC-WPG-PKI:  
SUBDIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO  
José Manuel Gutiérrez del Alamo del Arco  
FECHA DE LA FIRMA: 17/02/2023

MINISDEF-DIGENIN

FECHA DE REGISTRO (CET):

SALIDA

17/02/2023 17:01:30

D-OC-SE-340000-S-23-001916

#### ESCRITO - GEISER

S/REF. EXPTE 22PD0002.  
N/REF. 342/UP6/D-28-741-000-0071  
FECHA 17/02/2023  
ASUNTO INFORME ESTUDIO DETALLE AR NTC TPT.10 AVENIDA ESPAÑA NÚM 4. TRES CANTOS (MADRID)  
DESTINATARIO AYUNTAMIENTO DE TRES CANTOS, . [INTERESADO]

En relación con la tramitación del instrumento urbanístico “ *Estudio de Detalle AR NTC TPT.10 # Avda. España nº 4, en el término municipal de Tres Cantos (Madrid)* ”, el proyecto del asunto no se encuentra afectado por las servidumbres aeronáuticas del helipuerto de Colmenar Viejo; no obstante lo anterior, al estar el proyecto dentro de la LED-º7 (Zona de entrenamiento de helicópteros militares) es necesario su balizamiento, según normativa.

De acuerdo con todo lo anterior, este órgano directivo informa **favorablemente** su tramitación, de conformidad con lo dispuesto en el Real Decreto legislativo 7/2015, de 3 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana y demás normativa aplicable, **CONDICIONADO** a que se recoja en el citado Instrumento urbanístico la necesidad de balizamiento diurno y nocturno de las grúas y componentes de obras que tengan la altura suficiente según la normativa en vigor, y que la edificaciones a las que afecte el estudio de detalle, al encontrarse dentro de una zona LED y de entrenamiento de helicópteros militares, se pueden ver afectadas por la huella de ruido provocada por las maniobras de dichos aparatos.

EL GENERAL AUDITOR SUBDIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO

- José Manuel Gutiérrez del Alamo del Arco -

Los datos de carácter personal que puedan aparecer en este escrito o sus anexos deberán ser tratados conforme a lo establecido en la legislación vigente en materia de Protección de Datos, debiendo ser empleados únicamente para la finalidad con que fueron comunicados y mantenidos durante no más tiempo del necesario para los fines del tratamiento.

CORREO ELECTRÓNICO:

patrimonioidigenin@oc.mde.es

USO PUBLICO

Pº Castellana 109 planta 9ª  
28071 MADRID  
TEL: 916020825  
FAX: 916020663

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN: 202000NPFV4M4WO4EST/A3XZ7OKFCOMN/IM=

URL de verificación: <http://sede.defensa.gob.es>

(documentos clasificados o de uso oficial no pueden verificarse)